

Contract nr. 17101/09.11.2021
privind furnizarea de aparate de aer condiționat
(mijloace fixe)

1. Părți contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a Hotărârii de Guvern nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, a intervenit prezentul contract, între:

Instituția Prefectului – Județul Brașov, adresa sediului b-dul Eroilor nr. 5, municipiul Brașov, județul Brașov, cod poștal 500007, telefon 0268/470220, fax 0268/475105, cod fiscal 4384168, reprezentată prin Mihai Cătălin VĂSIL, având funcția de prefect, în calitate de **achizitor**, pe de o parte

și
SC ANCO POLAR INSTAL SRL, cu sediul în Brașov str. Bd-ul Valca Cetății nr. 29, bloc A37, Apt. 36, înmatriculată la Oficiul Registrului Comerțului Brașov, sub nr. J08/1507/2015, Cod fiscal RO35012695, titulară a contului nr. RO89TREZ1315069XXX019291 deschis la Trezoreria Municipiului Brașov, reprezentată legal prin Redinciu Andrei Cosmin, având funcția de administrator, în calitate de, în calitate de **furnizor**, pe de altă parte

denumite în continuare fiecare în parte „**Partea**” și în mod colectiv „**Părțile**”, au convenit încheierea prezentului contract de lucrări, în următoarele condiții:

2. Definiții

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract:** reprezintă prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și furnizor** părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului:** prețul plătitibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **forța majoră:** un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- e. **recepția:** recepția efectuată la furnizarea produselor
- f. **proces-verbal de recepție:** documentul întocmit și semnat în conformitate cu Regulamentul de recepție, de către comisia de recepție numită de către achizitor, la cererea reprezentantului autorizat al acestuia;
- g. **persoană:** persoană fizică sau juridică, definită conform prevederilor legale;
- h. **penalitate contractuală:** despăgubirea stabilită în contractul de execuție lucrări ca fiind plătitibilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte, în caz de neîndeplinire sau îndeplinire necorespunzătoare a obligațiilor din contract;
- i. **reprezentantul achizitorului:** persoană împuternicită de achizitor și care-l reprezintă pe acesta în relația cu executantul lucrării; poate fi un angajat al acestuia sau dirigintele de șantier;
- j. **zi:** zi calendaristică; **an:** 365 zile calendaristice.

3. Obiectul principal al contractului

3.1 Furnizorul se obligă să furnizeze „aparate de aer condiționat” - (mijloace fixe), la sediul **Instituției Prefectului Județul Brașov** - Serviciile Publice Comunitare (SPCP Brașov și SPCRPCIV Brașov) **din str. Turnului nr. 13, municipiul Brașov** în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract., respectiv:

- Aparat de aer condiționat caseta 9.5 KW, 230V, Accesorii incluse - Panou decorative – 2 buc

- Aparat de aer conditionat 18000BTU – 2 buc
- Aparat de aer conditionat 24000BTU – 2 buc

3.2 Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru produsele prevăzute la clauza 4.1.

4. Prețul contractului

4.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit de executantului de către achizitor este de 41.662,00 lei, la care se adaugă 7.915,78 lei reprezentând T.V.A, cu un total de 49.577,78 lei, defalcat astfel:

- Aparat de aer conditionat caseta 9.5 KW, 230V, Accesorii incluse - Panou decorative – 2 buc, în valoare de 19.462,00 lei/buc fără tva, la care se adaugă 3.697,78 lei reprezentând T.V.A, cu un total de 23.159,78 lei
- Aparat de aer conditionat 18000BTU – 2 buc, în valoare de 12.600 lei/buc fără tva, la care se adaugă 2.394,00 lei reprezentând T.V.A, cu un total de 14.994,00 lei
- Aparat de aer conditionat 24000BTU – 2 buc, în valoare de 9.600,00 lei/buc fără tva, la care se adaugă 1.824,00 lei reprezentând T.V.A, cu un total de 11.424,00 lei

5. Durata contractului

- 5.1.** Durata prezentului contract este de la data de 09.11.2021 până la data de 31.12.2021
- 5.2.** Termenul limită pentru livrarea produselor care fac obiectul prezentului contract este de 07.12.2021 .

6. Documentele contractului

- 6.1.** Următoarele documente sunt anexate contractului și sunt parte integrantă a acestuia:
- a) Anexa nr. 1 Oferta tehnico-financiară nr. 1120C/RMC/05.11.2021, înregistrată la autoritatea contractantă cu nr. 16945/05.11.2021
 - b) Caiet de sarcini nr. 16758/03.11.2021
 - c) Acte adiționale, dacă există.

7. Obligațiile principale ale furnizorului

- 7.1.** Furnizorul are obligația de a livra produsele în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 7.2.** Furnizorul va fi responsabil pentru ambalarea, încărcarea, transportul, asigurarea, primirea, descărcarea, depozitarea și protejarea produselor
- 7.3.** Furnizorul are următoarele obligații:
- a) soluționarea lipsurilor, neconformităților, defectelor și neconcordanțelor apărute în faza de furnizare;
 - b) remedierea, pe propria cheltuială, a defectelor calitative apărute din vina sa în perioada de garanție
- 7.4.** Furnizorul are obligația de a prezenta achizitorului la livrare, următoarele :
- a) Proces verbal de recepție cantitativa și calitativa pentru obiectivul de investiții;
 - b) Proces verbal de punere în funcțiune
 - c) Factura;
- 7.5.** Produsele vor fi însoțite de certificate de garanție, certificat de conformitate și calitate semnat și ștampilat
- 7.6.** Furnizorul va notifica achizitorul (persoana de contact desemnată) privind data, ora și locul livrării produselor înainte de a efectua livrarea;

8. Obligațiile achizitorului

- 8.1.** Achizitorul se obligă să recepționeze produsele, potrivit prevederilor legale în vigoare, în termenul convenit.
- 8.2.** Achizitorul se obligă să plătească prețul către furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către furnizor.
- 8.3.** Achizitorul desemnează o persoană de contact privind livrarea produselor, persoană ce poate asigura accesul însoțit al personalului furnizorului în sediile/spațiile unde se efectuează livrarea, cu respectarea

normelor interne și a legislației incidente, pe linia protecției fizice în instituțiile Ministerului Afacerilor Interne;

8.4. Asigură gestionarea datelor cu caracter personal puse la dispoziție de către furnizor cu respectarea Regulamentului (UE) 2016/679 și a legislației naționale incidente;

9. Modalități de plată

9.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata către furnizor în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

9.2. Achizitorul are obligația de a efectua plata către furnizor prin ordin de plată în termen de 30 zile de la data recepției produsului, cu condiția primirii de către acesta a facturii sau a oricărei alte cereri echivalente de plată la data recepției.

10. Ajustarea prețului contractului

10.1. Prețul contractului este ferm, el nu poate fi ajustat.

11. Sancțiuni pentru nedeplinirea culpabilă a obligațiilor

11.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a solicita și încasa din prețul contractului, ca penalități de întârziere, o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea obligațiilor neefectuate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.3. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la data primirii de către achizitor a facturii, atunci furnizorul are dreptul de a solicita și încasa ca penalități o sumă echivalentă cu dobânda legală penalizatoare stabilită la nivelul ratei dobânzii de referință a Băncii Naționale a României plus 8 puncte procentuale, pentru fiecare zi de întârziere, din valoarea obligațiilor neefectuate, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

11.4. Nivelul dobânzii de referință a Băncii Naționale a României, în funcție de care se stabilește dobânda legală, este cel din prima zi lucrătoare a lunii iulie, pentru dobânda legală convenită pe semestrul II al anului în curs.

11.5. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul reziliat de drept / de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune-interese.

11.6. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

11.7. Penalitățile datorate curg de drept din data scadenței obligațiilor asumate conform prezentului contract.

11.8. Pentru prejudiciul provocat prin neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor asumate, care depășește valoarea penalităților ce pot fi percepute în condițiile clauzei 11.2. și 11.3, în completare, părțile datorează daune-interese în condițiile dreptului comun.

12. Garanția de bună execuție a contractului

12.1 Nu se solicita .

13. Perioada de garanție acordată produselor

13.1. Garanția produselor este de **36 luni** de la data semnării procesului-verbal de recepție.

14. Amendamente

14.1. (1) Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

(2) Furnizorul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, vicțiile sau altele asemenea descoperite de el în solicitarea de oferta pe durata îndeplinirii contractului.

15. Cesiunea

15.1. Furnizorul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin prezentul contract.

16. Încetarea contractului

16.1. La data scadenței, sau

16.2. Prin acordul părților.

17. Rezilierea contractului din inițiativa achizitorului

17.1. Achizitorul poate rezilia contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 5 zile furnizorului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) furnizorul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) furnizorul cesionează contractul sau subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- c) furnizorul a intrat în faliment ca urmare a hotărârii pronunțate de judecătorul- sindic;
- d) furnizorul l a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătorească definitivă;
- e) furnizorul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva furnizorului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul furnizorului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să împiedice executarea contractului;

17.2. (1) Oricare dintre părți încalcă prevederile contractului prin neîndeplinirea unei/unor obligații care îi revin potrivit acestuia, partea prejudiciată prin încălcare (după caz, Achizitorul sau executantul) va fi îndreptățită la următoarele remedii:

- a) penalități contractuale, și/sau
- b) rezilierea contractului.

18. Rezilierea contractului din inițiativa furnizorului

18.1. În urma unui preaviz de 30 zile acordat achizitorului, furnizorul poate rezilia prezentul contract dacă achizitorul nu își îndeplinește obligația de plată a sumelor datorate furnizorului, după expirarea termenului limită prevăzut în prezentul contract.

19. Forța majoră

19.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

20.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

22. Comunicări

22.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

22.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau poșta electronică cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

22.3.

23. Legea aplicabilă contractului

23.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi 09.11.2021 prezentul contract în 2(două) exemplare, repartizate câte unul pentru achizitor și unul pentru furnizorul

Achizitor
Instituția Prefectului – Județul Brașov
PREFECT
VĂȘII MIHAI CĂTĂLIN



Șef serviciu
Ana Maria DRĂGHICI

Vizat pentru legalitate,
Liliana SOLOVĂSTRU

Întocmit,
Frâncu Adriana

Responsabil Contract,
Eniko PINCOSCHI

C/P

CFP



Furnizor

SC ANCO POLAR INSTAL SRL
REDINCIUC ANDREI COSMIN

